

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> PÎSOIU CORINA GEORGIANA, CNP ....., având  
adresa de comunicare în: localitatea FĂGĂRAȘ, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul  
poștal 505200, e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață  
de 422 mp (ha), la prețul de (\*) 6330 lei (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> BOÎTA OLIMPIU MARIUS, CNP ....., având  
adresa de comunicare în: localitatea FĂGĂRAȘ, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul  
poștal 505200, e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață  
de 422 mp (ha), la prețul de (\*) 6330 lei (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> BOÎTA GEORGIANA, CNP ....., având  
adresa de comunicare în: localitatea FĂGĂRAȘ, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul  
poștal 505200, e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață  
de 281 mp (ha), la prețul de (\*) 4215 lei (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> BĂȚCA FLORIN, CNP ....., având  
adresa de comunicare în: localitatea TÂRGOVIȘTE, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMPLOVIȚA, codul  
poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață  
de ..... (ha), la prețul de (\*) 16.890 lei (lei)

1126 mp.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BECLEAN BRAȘOV	2251 sup.	101159	101159	97	3762/ 45	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
PISOIU CORINA GEORGIANA

.....  
BOITA OLIMPIU MARIUS

.....  
BOITA GEORGIANA

.....  
BĂTCĂ FLORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Pisoiu

.....  
Boita

.....  
Boita

.....  
Batca

Data ..... 17.02.2025

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COM. BECLEAN	Nr. 118 din 17.02.2011 (zi/lună/an) (*)

Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata PISOIU CORINA GEORGIANA CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de FĂGĂRAȘ, data și locul nașterii ..... localitatea FĂGĂRAȘ, județul/țara B.V./ROMANIA, cetățenia ROMANIA, naționalitatea ROMANIA  
(\*\*) cu domiciliul în: localitatea FĂGĂRAȘ str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal 505200, țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata BOITA OUMPIU MARIUS CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de FĂGĂRAȘ, data și locul nașterii ..... localitatea FĂGĂRAȘ, județul/țara B.V./ROMANIA, cetățenia ROMANIA, naționalitatea ROMANIA  
(\*\*) cu domiciliul în: localitatea FĂGĂRAȘ str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal 505200, țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata BOITA GEORGIANA CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de FĂGĂRAȘ, data și locul nașterii ..... localitatea FĂGĂRAȘ, județul/țara B.V./ROMANIA, cetățenia ROMANIA, naționalitatea ROMANIA  
(\*\*) cu domiciliul în: localitatea FĂGĂRAȘ str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal 505200, țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,  
(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, BĂTCĂ FLORIN CNP, ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de TÂRGOVIȘTE data și locul nașterii ..... localitatea FĂBĂRAȘ, județul/țara B.V. ROMANIA cetățenia ROMANIA naționalitatea ROMANIA

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea TÂRGOVIȘTE, s.c. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAHOVI, codul poștal ..... țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... e-mail .....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Ștef, Ioan Gărnal, Bedeau, nr. 20 ; Căldonortescu - Bedeau, nr. 2324  
Stroe Felicio - I.M. Kleon, nr.
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....
- Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha, reprezentând cota-parte....., situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a unității administrativ-teritoriale ....., care face obiectul ofertei de vânzare.
- Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită:  Da  Nu

– terenul este grevat de sarcini:  Da  Nu

– am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Extras CF, certificat de moștenitor
2. acte de identitate copie, certificat fiscal

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit  
PISOIU CORINA GEORGIANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Pionu

Vanzător/Imputernicit  
BOITA OLIMPIU MARIUS  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Boita

Vanzător/Imputernicit  
BOITA GEORGIANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Boita

Vanzător/Imputernicit  
BĂȚĂ FLORIN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Băță

Data

17.02.2025